

Kostenschätzung Pilotprojekt Münden

Baukosten (EUR/qm WFL) ohne Grundstücks- und Gebäuderestwerte
und ohne Baunebenkosten incl. 19 % Mehrwertsteuer (Kostengruppen 200-500, DIN 276)

Gewerke	600 qm WFL	Gebäude Gründerzeit, städtische Gebäude	Summe
Abbrucharbeiten			
Rohbauarbeiten			210.000,00 €
Zimmer- und Holzbauarbeiten			117.000,00 €
Dachdecker- arbeiten			66.000,00 €
Putzarbeiten Trockenbau			141.000,00 €
Fliesenarbeiten			45.000,00 €
Estricharbeiten			27.000,00 €
Schreinerarbeiten			60.000,00 €
Schlosserarbeiten			27.000,00 €
Fenster			135.000,00 €
Malerarbeiten			66.000,00 €
Bodenbelags- arbeiten			27.000,00 €
Heizungs- installation			57.000,00 €
Sanitär- installation			57.000,00 €
Elektroinstallation			51.000,00 €
Erschliessung Fahrstuhl			100.000,00 €
Außenanlagen			71.750,00 €
Baukosten gesamt			<u>1.257.750,00 €</u>
Baunebenkosten			<u>126.000,00 €</u>

Bad Wildungen, Oktober 2012
zimmer+paul architekten